

**Casa con amenities, lista para entrega inmediata,  
en privada Aire Puro.**

## **Tamanché - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 5,990,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

### **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 293

**m<sup>2</sup> del terreno:** 313

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 5

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 2

---

## Descripción

La casa se encuentra ubicada a solo 1 km de la carretera Mérida-Progreso, dentro del desarrollo AIRE PURO.

Es una ubicación privilegiada al norte de la ciudad, a menos de 10 minutos del periférico norte y de las principales plazas, escuelas y hospitales de Mérida.

## Interior

Planta Baja:

Sala

Comedor

Cocina con isla y área de alacena

Baño completo de visitas

Cuarto de servicio con baño.

Planta Alta:

2 recámaras con área de closet y baño completo cada una

Recámara principal con baño completo y clóset vestidor

Estudio o área para TV.

## Exterior

Cochera sin techar para 3 autos

Piscina

Terraza techada

Bodega.

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

Canchas de pádel

Cancha de fútbol rápido.

Gimnasio

Área de crossfit

Game cave

Canal de nado

Área de camastros

Circuito funcional

Circuito de jogging

Salón de yoga slackline

Salón de fisioterapia y masaje

Área de grill

Área libre con asadores y horno de pizza

Parques temáticos kids , con juegos infantiles, y mini golf

Parque de mascotas  
Jardín zen y huerto orgánico

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado de \$10,000 mxn en efectivo

Promesa 30%

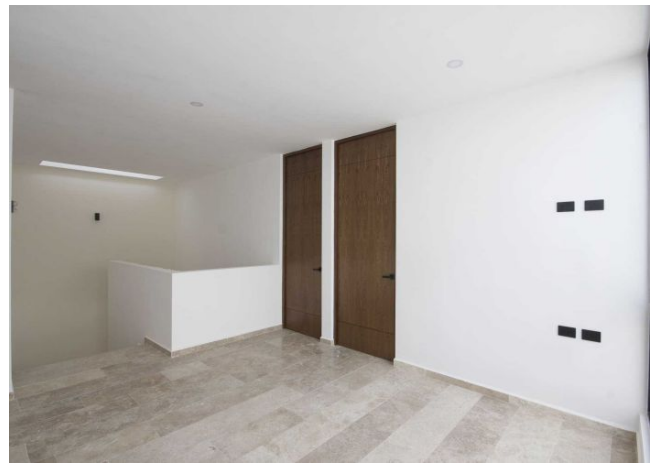
Saldo 70% a la firma de la escritura.

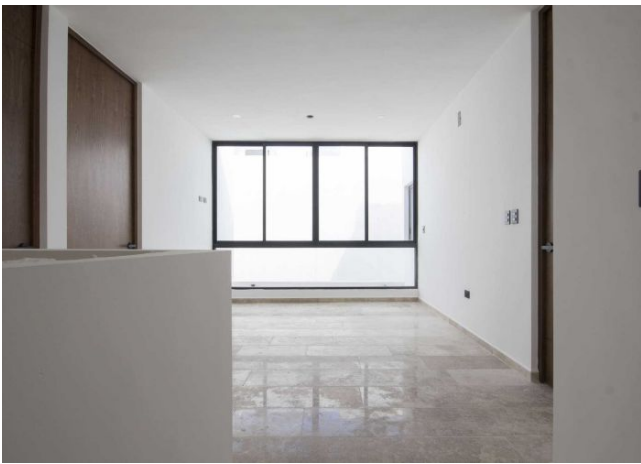
\*Se aceptan recursos propios y crédito bancario.

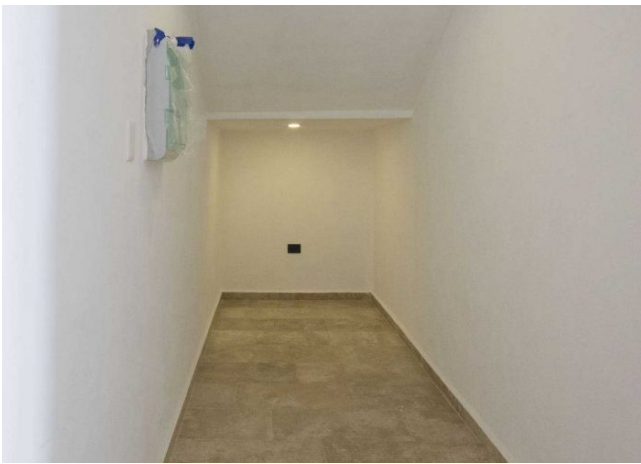
---

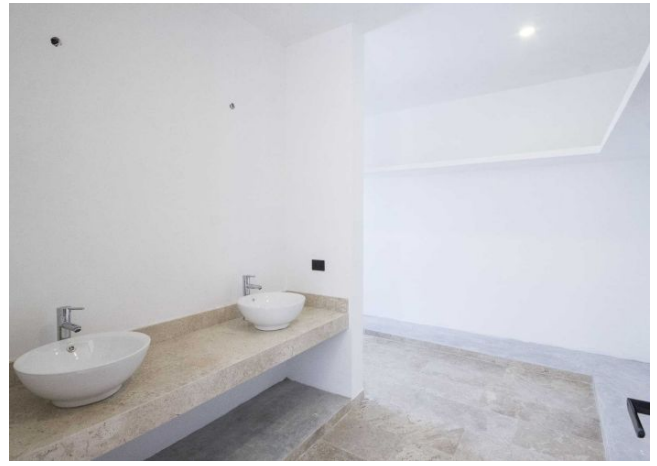
## Galería





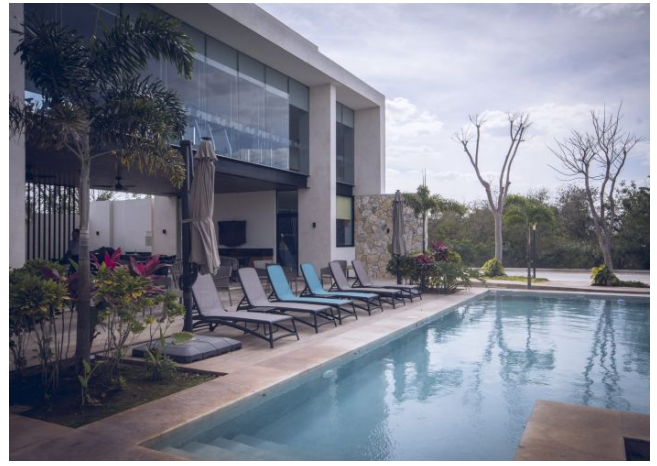














---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*