

**Casa con amenidades, lista para entrega inmediata,  
en privada Aire Puro.**

**Tamanché - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 5,990,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 293

**m<sup>2</sup> del terreno:** 313

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 5

**Plazas de estacionamiento:** 3

**Plantas:** 2

---

## Descripción

La casa se encuentra ubicada a solo 1 km de la carretera Mérida-Progreso, dentro del desarrollo AIRE PURO.

Es una ubicación privilegiada al norte de la ciudad, a menos de 10 minutos del periférico norte y de las principales plazas, escuelas y hospitales de Mérida.

## Interior

Planta Baja:

Sala

Comedor

Cocina con isla y área de alacena

Baño completo de visitas

Cuarto de servicio con baño.

Planta Alta:

2 recámaras con área de closet y baño completo cada una

Recámara principal con baño completo y clóset vestidor

Estudio o área para TV.

## Exterior

Cochera sin techar para 3 autos

Piscina

Terraza techada

Bodega.

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

Canchas de pádel

Cancha de fútbol rápido.

Gimnasio

Área de crossfit

Game cave

Canal de nado  
Área de camastros  
Circuito funcional  
Circuito de jogging  
Salón de yoga slackline  
Salón de fisioterapia y masaje  
Área de grill  
Área libre con asadores y horno de pizza  
Parques temáticos kids , con juegos infantiles, y mini golf  
Parque de mascotas  
Jardín zen y huerto orgánico

## Formas y planes de pago

CONDICIONES VENTA:

Apartado de \$10,000 mxn en efectivo

Promesa 30%

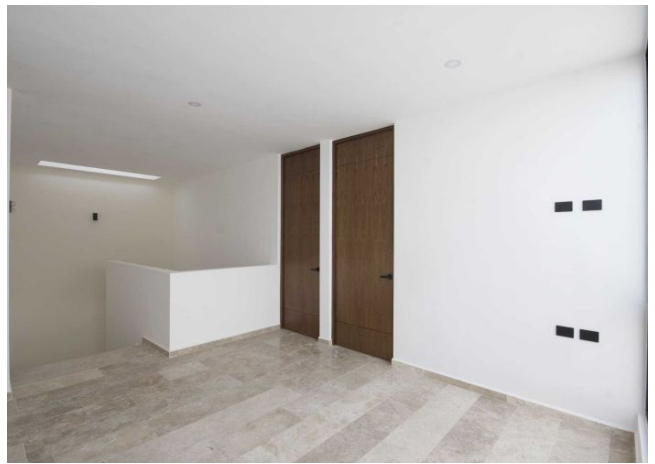
Saldo 70% a la firma de la escritura.

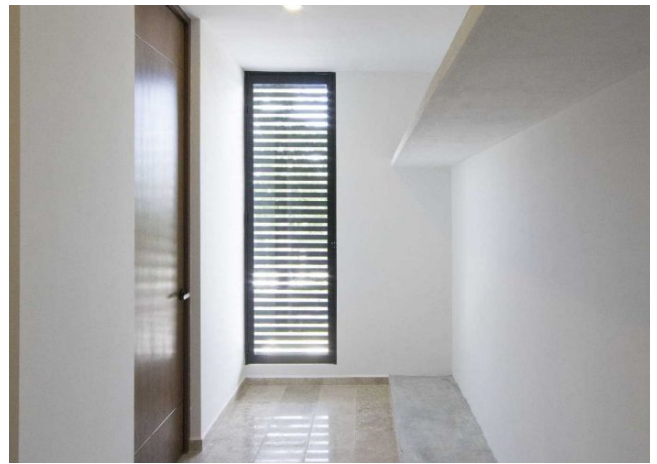
\*Se aceptan recursos propios y crédito bancario.

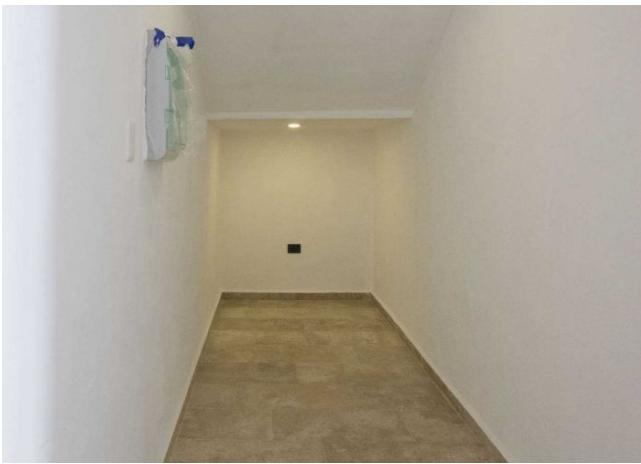
---

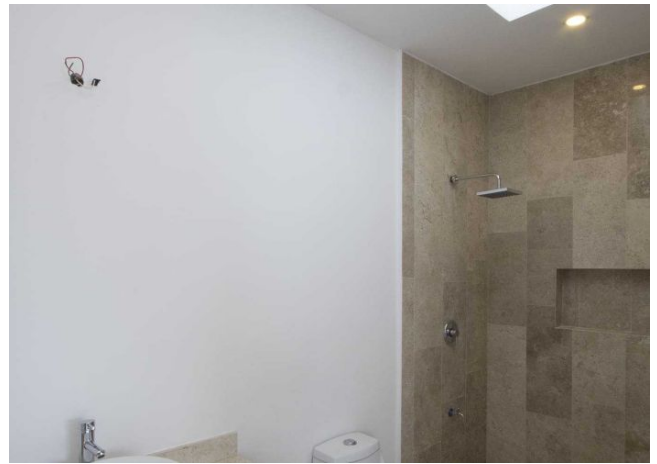
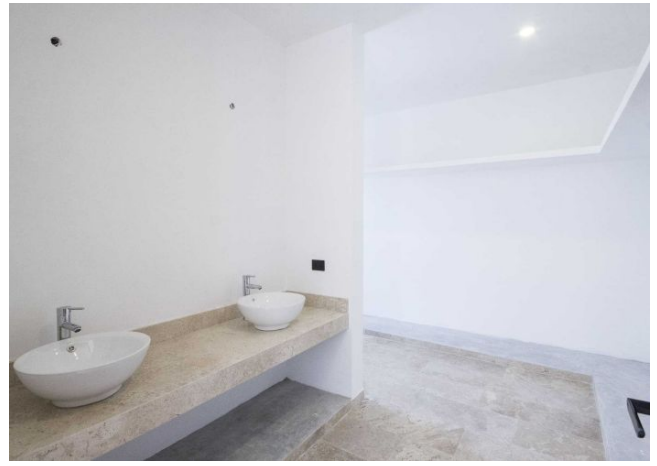
## Galería

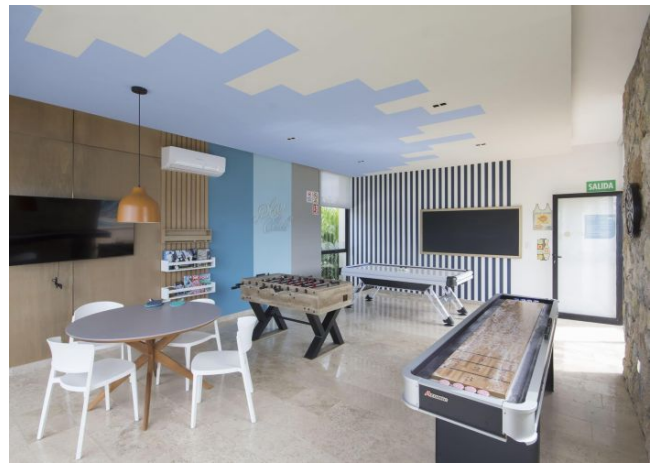




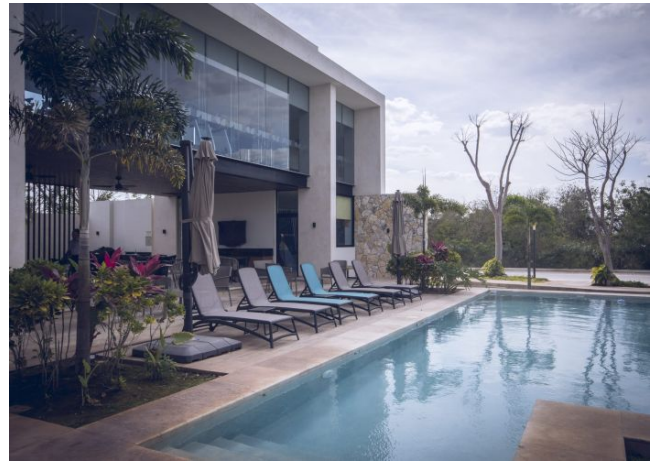














---

## Asesor inmobiliario

Andreina Scott

[andreina@grupotosc.com](mailto:andreina@grupotosc.com)

999 434 2081

---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casa-con-amenidades-lista-para-entrega-inmediata-en-privada-aire-puro>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)