

**Casa de 4 recámaras y alberca, dentro de privada con amenities.**

**Gran San Pedro Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 25,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Renta

---

## **Detalles**

**m<sup>2</sup> de construcción:** 250

**m<sup>2</sup> del terreno:** 300

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 4

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa dentro de la privada Xcanatún, ubicada en el fraccionamiento Gran San Pedro Cholul. La propiedad está ubicada frente a la casa club; en la entrada del fraccionamiento encuentras una plaza comercial, que cuenta con servicios como lavandería, súper mercado, farmacias y tiendas de conveniencia.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor

Cocina integral

Recámara con closet y baño propio

Medio baño de visitas

Bodega pequeña.

Planta Alta:

2 recámaras con closets y baño completo cada una

Recámara principal con balcón vista a la alberca, closet y baño completo con espacios amplios y doble lavabo

Mueble de blancos.

## Exterior

Garaje techado 2 autos

Pasillo de servicio

Patio trasero con pasto

Terraza techada

Jardín frontal

Alberca con bomba y pozo

Cuarto de lavado con batea.

AMENIDADES:

Área social

Salón de eventos

Alberca con canal de nado

Gimnasio

Cancha de usos múltiples

Juegos infantiles

Caseta de vigilancia.

## Información adicional

### EQUIPAMIENTO:

Mosquiteros, persianas, ventiladores, aires acondicionados, boiler, hidroneumático, closets, cancelas de cristal templado en baños, jardín (pasto), tanque estacionario.

\*MANTENIMIENTO INCLUIDO EN LA RENTA.

\*SE ACEPTAN MASCOTAS.

## Formas y planes de pago

¡OPCIÓN A VENTA TAMBIÉN!

### CONDICIONES DE RENTA:

1 mes de renta anticipada

1 mes de depósito

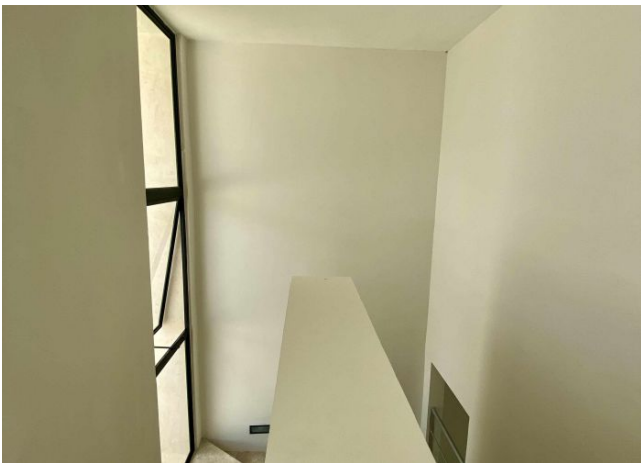
Pago de gastos notariales

Aval con propiedad libre de gravamen en Mérida o doble depósito.

---

## Galería









---

*Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>*