

**Casas de diseño exclusivo, ubicadas en privada con  
amenidades.**

**Cholul - Mérida, Yucatán**



**Precio:** \$ 4,790,000.00 MXN

**Tipo de propiedad:** Casa

**Tipo de operación:** Venta

---

## Detalles

**m<sup>2</sup> de construcción:** 245

**m<sup>2</sup> del terreno:** 316

**Habitaciones:** 3

**Baños:** 3

**Medios baños:** 1

**Plazas de estacionamiento:** 2

**Plantas:** 2

---

## Descripción

Casa en venta en Cholul, dentro de privada con seguridad y áreas comunes. Cuenta con espacios amplios, jardín y estacionamiento.

Situada cerca de servicios y vías principales.

## Interior

Planta Baja:

Sala-comedor a doble altura

Medio baño de visitas

Cocina con isla central y alacena

Cuarto de blancos.

Planta Alta:

Recámara principal con baño propio, doble lavabo y walk in closet

Recámara 2 con baño propio.

## Exterior

Terraza con bar

Alberca

Jardín

Garaje techado para 2 coches

Bodega techada

Cuarto de servicio con baño completo

Pasillo servicio y tendido.

AMENIDADES:

Salón de eventos

Grill Zone

Cancha de Padel

Alberca  
Área Infantil.

## Información adicional

### CUENTA CON:

Preparación para paneles solares.  
Cocina integral con carpintería  
Presurizador de agua.

ENTREGA: MARZO 2025

## Formas y planes de pago

### CONDICIONES VENTA:

Apartado \$20,000 mxn  
Enganche 20%  
Saldo contra entrega.

### MÉTODOS DE PAGO:

Crédito bancario / Recurso propio.

\$4,820,000 lote 69

\$4,790,000 lote 70

---

## Galería





---

## Asesor inmobiliario

Maria Eugenia Padrón

maru@grupotosc.com

961 225 3671

---

Aviso de privacidad: <https://www.grupotosc.com/privacidad>

---

<https://grupotosc.com/propiedad/casas-de-diseno-exclusivo-ubicadas-en-privada-con-amenidades>

[www.grupotosc.com](http://www.grupotosc.com)